

Врз основа на член 103 ст.1, точка б, член 5, член 8 ст.8, и член 138 од Законот за нотаријат („Службен весник на Република Македонија” бр. 55/2007), Собранието на Нотарската комора на Република Македонија, на ден 16.06.2007 година, донесе

ПРАВИЛНИК ЗА НОТАРСКА ТАРИФА

1. ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со овој правилник за Нотарска тарифа се одредува награда за работата и на надоместок на трошоците во вршењето на службените дејствија од делокругот на работата на нотарот.

Член 2

Наградата на нотарот се одредува:

- Според вредноста на предметот на заверката, потврдата или изработката на нотарскиот акт или други службени дејствија;
- Според времето потребно за подготовка и вршење на одредени службени дејствија;
- Во пашален износ, без оглед на вредноста или времето потребно за преземање на одредени службени дејствија.

Член 3

Трошоците за време на вршењето на нотарските дејствија, нотарот ги определува и наплатува согласно одредбите од овој правилник.

2. ОДРЕДУВАЊЕ НА ВРЕДНОСТА НА ПРЕДМЕТОТ НА СЛУЖБЕНИТЕ ДЕЈСТВИЈА

Член 4

Вредност на стварта

Наградата на нотарот се определува според вредноста на стварта, на нотарските службени дејствија, утврдена во табеларот од член 12 и од член 19 од овој правилник.

При утврдувањето на вредноста се зема само главното побарување.

Кога вредноста на недвижниот имот ја определува Управата за јавни приходи, определување на наградата на нотарските дејствија особено нотарски акт и солемнизација, ќе се утврдува според износи утврдени од Управата за јавни приходи. Ако

пазарната вредност не може конкретно да се утврди ниту со земање предвид на службено познати факти (цена утврдена поради плаќање на данок, висина на осигурената вредност во случај на пожар, податоци од службени органи и сл.) ќе се определи врз основа на слободна проценка на договорните страни и нотарот.

Вредноста на заложно право

Член 5

Вредноста на заложното право (договор за хипотека, изјава за извршност) се определува според висината на обезбеденото побарување.

Договори за закуп и службеност

Член 6

Кај договорите за закуп вредноста се определува според пресметаната годишна закупнина, освен ако не се работи за закупен однос склучен на пократко време.

Кај договорите за службеност, вредноста се определува според вредноста на привелигираната недвижност.

Договори за физичка делба

Член 7

Вредноста на договорите за физичка делба се одредува според вредноста на стварта.

Договори за размена

Член 8

Вредноста на договорите за размена се одредува според вкупната вредност на ствари кои се предмет на размената.

Работи во врски со трговските друштва, установи, задруги, здруженија и фондации

Член 9

Вредноста на Договорот за основање на трговско друштво, Изјавата за основање на ДООЕЛ, или било која форма на трговско друштво се определува според вкупната вредност на вложувањата на сите основачи, односно основната главнина на друштвото.

За промените на Договорот за основање на трговските друштва, спојување, делба, престанок, зголемување, и намалување на основачки влог вредноста на работите се определува според големината на промената земајќи го предвид имотот на друштвото

намален за обврските. Ако промената се однесува на одреден паричен износ, меродавен е тој износ.

За промена на управител, промена на назив, промена на оснивач, дејност и правната форма на трговските друштва ќе се применува одредбата на член 13 од овој правилник.

Одредбите од предходните ставови од овој член на соодветен начин се применуваат и кај установите, задругите, здруженијата и фондациите.

Договори за уредување на имотни односи помеѓу брачни другари и меѓу лица кои живеат во вонбрачна заедница и тестамент

Член 10

Вредноста на договорите за уредување на имотните односи меѓу брачните другари и меѓу лицата кои живеат во вонбрачна заедница, се одредуваат според вредноста на имотот на двете договорени страни.

Член 11

Вредноста на имотот при на располагање во случај на смрт се одредува според вредноста на имотот на оставителот кој е предмет на располагање.

3. НАГРАДА ЗА НОТАРСКИ АКТИ

Член 12

За подготовка и составување на нотарски акти Нотарот има право на награда: Ако вредноста на предметот на службеното дејствие е:

Од денари	До денари	Износ на награда
	100.000,00	1.000,00
100.001,00	200.000,00	1.500,00
200.001,00	300.000,00	2.500,00

Ако вредноста на предметот на службеното дејствие го преминува износот од 300.000,00 денари, нотарот има право, покрај наградата од од 3.000,00 денари, на дополнителна награда од 100,00 денари на секои започнати 10.000,00 денари.

Најголемата награда одредена според одредбата од став 1 на овој член, не може да биде поголема од 10.000,00 денари.

Во наградата од став 1 на овој член, опфатена е и наградата за заверка на нотарскиот акт, како и за издавање на извод и препис ако се издаваат непосредно по составувањето на нотарскиот акт.

Неопределена вредност

Член 13

Ако вредноста на предметот на нотарскиот акт не може да се утврди, Нотарот има право на награда според вредноста која ја определила странката, но не помала од 1.000,00 денари за договорите кои се однесуваат на трговските друштва, установите, задругите, здруженијата и фондациите.

Учество на повеќе странки, сведоци, толкувачи и повеќе нотари

Член 14

Ако во составувањето на нотарскиот акт и потврдувањето на приватна исправа учествуваат повеќе од две странки, наградата од член 12 став 1 од овој правилник, се зголемува за третата и секоја наредна странка по 10% но најмногу до 50% од вредноста.

Ако во составувањето на нотарскиот акт учествуваат повикани сведоци, толкувачи или преведувачи, нотарот има право на дополнителна награда од 250,00 денари.

Член 15

Ако во составувањето на нотарскиот акт учествуваат повеќе нотари, наградата од член 12 став 1 од овој правилник, се зголемува за по 50% за секој нареден нотар. Нотарот кој е повикан да изврши дејствие има право на основната награда, а останатите нотари на зголемената награда.

Полномошна и изјави

Член 16

За полномошно во форма на нотарски акт, нотарот има право на награда во износ од 500,00 денари.

За еднострана изјава во форма на нотарски акт, нотарот има право на награда во износ од 500,00 денари.

Одредбите од став 1 и 2 на овој член, на соодветен начин се применуваат и за другите нотарски службени дејствија, освен ако за вршење на тие дејствија не е определен друг начин, според оваа тарифа.

Потврдување (солемнизација) на приватна исправа

Член 17

Ако потврдувањето на приватната исправа (солемнизација) се врши без составување на нотарски акт, нотарот има право на 50% од наградата од член 12 став 1 на овој правилник.

Ако потврдувањето (солемнизација) на приватната исправа се врши со составувањето на посебен нотарски акт, нотарот има право на наградата од член 12 став 1 на овој правилник.

4. РЕАЛИЗАЦИЈА НА ЗАЛОЖНО ПРАВО

Член 18

За сите поделно составени исправи при извршување на службени дејствија во постапка на реализација на заложно право-хипотека, во форма на барања, изјави, потврди, овластувања, огласи, писмени саопштенија и слично, нотарот има право на награда во износ од 500,00 денари.

Член 19

За водење и составување на Записник за реализација на јавна продажба на ствар, нотарот има право на награда според вредноста на заложената ствар, по следниот табеларен преглед:

вредност до 100.000,00 ден.	2.000,00 ден.
од 100.001,00 ден. до 300.000,00 ден.	3.000,00 ден.
од 300.001,00 ден. до 500.000,00 ден.	4.000,00 ден.
од 500.001,00 ден. до 700.000,00 ден.	5.000,00 ден.
од 700.001,00 ден. до 900.000,00 ден.	7.000,00 ден.
од 900.001,00 ден. до 1.100.000,00 ден.	10.000,00 ден.
од 1.100.001,00 ден. до 1.300.000,00 ден.	11.000,00 ден.
од 1.300.001,00 ден. до 1.500.000,00 ден.	12.000,00 ден.
од 1.500.001,00 ден. до 1.700.000,00 ден.	13.000,00 ден.
од 1.700.001,00 ден. до 1.900.000,00 ден.	14.000,00 ден.
од 1.900.001,00 ден. до 2.100.000,00 ден.	15.000,00 ден.
над 2.100.000,00	30.000,00 ден.

Член 20

За состав на Записник или Спогодба во форма на нотарски акт, во постапката за реализација на заложното право, со продажба на стварта, нотарот има право на награда во висина од 50% од наградата утврдена во Табеларот во член 19 од овој правилник.

5. ПОТВРДУВАЊЕ НА ФАКТИ И ИЗЈАВИ

Заверка на фотокопија , препис и извод

Член 21

Нотарот има право на награда за секој заверен документ (фотокопиран) во износ од 100,00 денари без оглед колку страни содржи документот.

Член 22

За секој заверен препис наградата изнесува 100,00 денари за секоја страница заверен препис од документ.

Член 23

Заверката на извод од трговски, деловни и јавни книги се наплатува 100,00 денари по страница.

Заверка на превод

Член 24

За заверка на превод од овластен судски преведувач Нотарот има право на награда од 100,00 денари по документ.

Заверка на потпис или ракознак

Член 25

За заверка на потпис или ракознак нотарот има право на награда од 100,00 денари. Ако при заверката на потписот или ракознакот учествуваат и сведоци нотарот има право на дополнителна награда од 100,00 денари, за секој сведок.

Нотарот има право на награда од 100,00 денари и ако при заверката учествувал и толкувач или преведувач.

За заверка на потпис или ракознак на договор, освен договорите за основање на трговски друштва, нотарот има право на дополнителна награда од 100,00 денари.

При заверка на ракознак нотарот има право на дополнителна награда од 100,00 денари за читање на исправата на странката.

Потврдата за времето кога исправата е предочена

Член 26

За потврда за времето кога исправата му е поднесена (предочена) на нотарот му следува награда од 100,00 денари.

Потврда дека некој е жив

Член 27

За потврда дека некој е жив, на нотарот му следува награда од 300,00 денари.

Овластување на Нотарот и други факти од јавен регистар

Член 28

За овластување на нотарот за утврдување на други факти од јавен регистар, нотарот има право на награда во износ од 200,00 денари.

За потврда за извршените службени дејствија, врз основа на овластувањето од став 1 од овој член, нотарот има право на награда од 1.000,00 денари.

Соопштување на изјави

Член 29

За писмено или усно соопштување на изјави и за издавање на потврда за соопштена изјава, нотарот има право на награда од 500,00 денари.

Ако соопштувањето на изјавата е поврзано и со превземање на некое правно дејствие, нотарот има право на дополнителна награда од 250,00 до 500,00 денари, во зависност од времето кое е потребно за превземање на тоа дејствие.

Примање изјава под заклетва

Член 30

За примање на изјава под заклетва нотарот има право на награда од 250-800,00 денари, во зависност од сложеноста и големината на изјавата.

Потврдување на Одлуки и Заклучоци на Собрание и други тела

Член 31

За утврдување на идентитет, водење записници и потврдување на одлуки и заклучоци на Собрание и други тела, нотарот има право на награда од 10.000,00 денари.

Заверка на депониран потпис или ракознак

Член 32

За заверка на депониран потпис на записник на лице овластено за потпишување на друштво, орган или организација во нотарска канцеларија, нотарот има право на награда во износ од 500,00 денари.

За заверка на потпис или ракознак на записник надвор од нотарската канцеларија, нотарот има право на награда од 1.000,00 денари.

Потврдување на други факти

Член 33

За потврдување на други факти нотарот има право на награда од 500,00 до 3.000,00 денари, во зависност од сложеноста на извршената работа и времето потребно за извршување на службената дејност.

Протест

Член 34

За протестирање на меници, чекови и други хартии од вредност, нотарот има право на награда според одредбите од член 12 став 1 на овој правилник. Таа награда ја опфаќа и наградата за времето кое е потребно за извршување на дејствијата на протестот.

6. ИЗДАВАЊЕ НА ИЗВОДИ, ПОТВРДИ, ПРЕПИСИ И ИЗВАДОЦИ

Изводи и преписи

Член 35

За повторно издавање на изводи и преписи од нотарски акт, нотарот има право на награда од 250,00 денари до 1.500,00 денари во зависност од големината на изводот или преписот, бројот и големината на прилозите и времето потребно за неговото издавање.

Одредбата од став 1 од овој член, соодветно се применува и на извадоци од нотарските акти.

За издавање на потврда за издадени изводи и преписи на нотарскиот акт на нотарот му припаѓа награда од 250,00 до 500,00 денари.

Потврди за уписи во уписници

Член 36

За издавање на потврди за уписи во уписници, нотарот има право на награда од од 250,00 до 500,00 денари во зависност од големината на потврдата и времето кое е потребно таа да се издаде.

За издавање на заверени исправи во форма на препис или заверена фотокопија, а по барање на странка, од архивата на нотарот, нотарот има право на награда во износ од 100,00 денари од страница.

Потврда за постоење на нотарски акт, записници и други заверени и потврдени исправи и потврда за извршност

Член 37

За издавање на потврда на странките за постоење на нотарскиот акт, записници и други заверени и потврдени исправи, нотарот има право на награда од 200,00 денари.

Член 38

За издавање потврда на странките за извршност на нотарскиот акт, нотарот има право на награда од 300,00 денари.

7. НАГРАДА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ НА ИСПРАВИ, ПАРИ И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ, ЗАРАДИ ЧУВАЊЕ И ПРЕДАВАЊЕ

Чување и предавање на исправи

Член 39

За чување и предавање на исправи нотарот има право на награда според одредбите од член 12 став 1 на овој правилник.

Ако вредноста на исправите не може да се утврди нотарот има право на награда од 500,00 до 1.000,00 денари во зависност од големината на исправите нивното значење времето и местото на чување.

Со наградите од став 1 и 2 на овој член, се опфатени сите дејствија кој нотарот мора да ги преземе во врска со чувањето на доверените исправи.

Чување и предавање на пари, хартии од вредност и предмети од вредност

Член 40

За чување и предавање на пари, хартии од вредност и предмети од вредност нотарот има право на награда според одредбите од член 12 став 1 на овој правилник.

Ако чувањето или предавањето на пари, односно на хартии од вредност треба да се изврши надвор од канцеларијата на нотарот, нотарот има право на дополнителна награда од 500,00 до 1.500,00 денари во зависност од вредноста на парите, хартите од вредност и предметите од вредност, како и од времето потребно за превземање на дејствието и начинот на неговото преземање.

Со наградите од став 1 и 2 на овој член опфатени се сите дејствија кои нотарот мора да ги преземе во врска со чувањето и предавањето на доверените пари и хартии од вредност и предмети од вредност.

8. НАГРАДИ ЗА ДРУГИ РАБОТИ

Нацрт на исправа, дополнителна потврда и повлекување на барање

Член 41

Ако нотарот ја подготвил исправата, а по барање на странките не е извршена заверка и упис во соодветниот уписник, има право на 50% од наградата предвидена за составување на таа исправа како нотарски акт.

За побарана проверка на нацртот на исправата нотарот има право на 25% од наградата предвидена за составување на таа исправа како нотарски акт.

Ако се побара од нотарот во рок од една година да ја потврди исправата за која составил нацрт или која ја проверил во тој случај наградата наплатена према одредбите од став 1 и 2 на овој член се зема во предвид при одредувањето на наградата за потврдувањето.

Ако заверката по започнувањето на дејствието не се заврши, нотарот има право на пола од наградата за потврдување.

9. ТРОШОЦИ

Трошоци за изработка на извод и препис

Член 42

Нотарот има право на надомест на трошоците во врска со изработката со изводите и преписите кои на барање или по сила на закон бил должен да ги издаде.

За секој страна трошоци на преписот се признаваат во висина од 30,00 денари.

Други направени трошоци во нотарското работење

Член 43

Нотарот, кога презема службено дејствие вон нотарската канцеларија, има право на надомест на трошоци за користиње на сопствено возило, за секој изминат километар во висина од 30% од цената на најскапиот бензин.

10. ДОПОЛНИТЕЛНА НАГРАДА

Награда надвор од канцеларија и надвор од работно време

Член 44

Ако на барање на странката или со оглед на видот на работата, службеното дејствие треба да се изврши надвор од канцеларијата, нотарот има право на дополнителна награда поради излегувањето од канцеларијата, во висина од 20% од висината на наградата предвидена за дејствието за кое патува, за секој започнат час поминат надвор од канцеларијата, но не повеќе од седум часа за еден ден.

За преземање на дејствија надвор од работното време, нотарот има право на дополнителна награда од 50% од полната награда, но не повеќе од 1.500,00 денари.

Ако нотарот службеното дејствие го презема надвор од канцеларијата и надвор од работното време, има право на двете награди според став 1 и 2 на овој член.

11. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 45

Овој правилник ќе се применува и за наградата за работата и за надоместок на трошоците во вршењето на службените дејствија на нотарот во периодот од 12.06.2007 година до влегувањето во сила на овој правилник.

Член 46

Овој правилник е донесен во согласност со министерот за правда, а се применува со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија”.

Бр. 02-576/4

16 јуни 2007 година

Скопје

Согласен:
Министер за правда,
Михајло Маневски, с.р.

Нотарска комора на РМ
Претседател,
Златко Николовски, с.р.